

Rakennustarkastajan päätökset 28.10.2026:

§	Tunnus/Rakentamislupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
Myönnetty	26-0001-OIK	790-444-0003-0044 Kirkkokiventie 24, 38250 Sastamala
		Vapaa-ajan asunnon ja jätevesijärjestelmän rakentaminen sekä kiinteistöllä olevien vanhojen rakennusten purkaminen (3 kpl)

Tämä kuulutus on nähtävillä Sastamalan kaupungin verkkosivuilla 29.10.2026-07.12.2026

Kuulutus ja päätös on julkaistu 29.10.2026.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä tämän kuulutuksen julkaisemisesta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista.

MUUTOKSENHAKUOHJE

Valitusosoitus

Rakentamislain 178 §:n toisen momentin mukaisesti muutosta haetaan valittamalla hallintotuomioistuimeen noudattaen, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun päätös on kuulutuksella tiedoksi saatettu. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä hallintolain 62 a §:n tarkoittaman julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköpostilla tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Muutoksenhaku on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksella, joka on osoitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta ja miltä kohdin muutosta haetaan
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja yhteystiedot

Valitus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja.

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa.

Hallinto-oikeuden osoite:

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

RAKENNUSPAIKKA	790-444-0003-0044 Kirkkokiventie 24, 38250 Sastamala Koko tila
Kiinteistön nimi	Juhala
Pinta-ala	3250 m ²
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Rakennettu kerrosala	163 m ²
TOIMENPIDE	Vapaa-ajan asunnon ja jätevesijärjestelmän rakentaminen sekä kiinteistöllä olevien vanhojen rakennusten purkaminen (3 kpl)

PÄÄTÖS	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti sille viranomaiselle tai muulle julkista hallintotehtävää hoitavalle, joka on tehnyt päätöksen (hallintolaki 49 d §), joten tämän oikaisuvaatimuksen käsittelee rakennustarkastaja. Rakennusvalvonta tutkii rakentamislupaan 26-0156-RL jätetyn oikaisuvaatimuksen. Vaatimuksessa on vaadittu, että: 1. rakennustarkastajan myöntämä rakennuslupa kumotaan lainvastaisena. 2. päätöksen täytäntöönpano kielletään välittömästi, eikä rakennustöitä saa aloittaa ennen kuin tämä oikaisuvaatimus ja mahdollinen jatkovalitus on ratkaistu lainvoimaisesti. Oikaisuvaatimus hylätään ja rakentamislupapäätös pysyy myönteisenä.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 178 § Hallintolaki 49 d §
Valmistelija	Rakennustarkastaja
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 05.11.2026. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 07.12.2026. SASTAMALAN KAUPUNKI 28.10.2026
Allekirjoittaja	Satu Uusi-Erkkilä rakennustarkastaja
Tiedoksi	Oikaisuvaatimuksen tekijä Kiinteistön 790-444-3-44 omistaja

MUUTOKSENHAKUOHJE

Valitusosoitus

Rakentamislain 178 §:n toisen momentin mukaisesti muutosta haetaan valittamalla hallintotuomioistuimeen noudattaen, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun päätös on kuulutuksella tiedoksi saatettu. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä hallintolain 62 a §:n tarkoittaman julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on toimitettava niin, että se on käytettävissä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa kirjelmän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköpostilla tapahtuu lähettäjän vastuulla.

Muutoksenhaku on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksella, joka on osoitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta ja miltä kohdin muutosta haetaan
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja yhteystiedot

Valitus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja.

Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa.

Hallinto-oikeuden osoite:

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu)

Faksi: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi