

Rakennustarkastajan päätökset 03.06.2026:

§	Tunnus/Rakentamislupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
Myönnetty	26-0087-RL	790-443-0005-0042 Käärmeenmaantie 55, 38220 Sastamala
		RakL 42 § Rakentamislupa Energiakaivon poraaminen/Jälkiluvitus
Myönnetty	26-0113-RL	790-422-0003-0030 Vatilasaari 1 Rautavesi, 38100 Sastamala
		RakL 42 § Rakentamislupa Saunarakennuksen laajentaminen
Myönnetty	26-0114-RL	790-004-0054-0008 Lepistarontie 7, 38210 Sastamala
		42 § Rakentamislupa Päälämmitysmuodon muutos öljy/vilp
Myönnetty	26-0115-RL	790-422-0004-0053 Kutalantie 339, 38100 Sastamala
		42 § Rakentamislupa Talousrakennuksen rakentaminen

Tämä kuulutus on nähtävillä Sastamalan kaupungin verkkosivuilla 04.06.2026-13.07.2026

Kuulutus ja päätös on julkaistu 04.06.2026.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä tämän kuulutuksen julkaisemisesta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista.

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä

viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava rakennusvalvontaan.
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

ASIA	RakL 42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	790-443-0005-0042 Käärmeenmaantie 55, 38220 Sastamala Koko tila
Kiinteistön nimi	Raesilta
Pinta-ala	1200 m ²
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava Iaa:11
Asemakaavan vuosi	2016
Rakennettu kerrosala	209 m ²
TOIMENPIDE	Energiakaivon poraaminen/Jälkiluvitus

PÄÄTÖS Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Kyseessä on energiakaivon poraamisen jälkiluvitus. Viranomaisella ei ole käytettävissään keinoja hankkeen vaatimustenmukaisuuden varmistamiseksi jälkikäteen. Lupapäätöksessä ei oteta kantaa hankkeen rakenteellisiin tai teknisiin ominaisuuksiin. Tällä rakentamisluvalla voidaan ratkaista ainoastaan oikeudelliset seikat rakentamislain 43 § ja 45 § osalta.

Päätöksen perustelut Perustelut:
Hanke on toteutettu ennen luvan hakemista. Viranomainen ei ole velvollinen tarkastamaan hankkeen vaatimustenmukaisuutta jälkikäteen.

Valmistelija Satu Uusi-Erkkilä

Päätöksen antaminen Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 11.06.2026.

Lupapäätöksen viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 13.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.07.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 14.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

SASTAMALAN KAUPUNKI 03.06.2026

Allekirjoittaja

Satu Uusi-Erkkilä
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan kaupungin kirjaamoon
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

ASIA	RakL 42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	790-422-0003-0030 Vatilasaari 1 Rautavesi, 38100 Sastamala Koko tila
Kiinteistön nimi	Saarenmaa
Pinta-ala	4730 m ²
Kaavatilanne	Maakuntakaava
Rakennettu kerrosala	91 m ²
TOIMENPIDE	Saunarakennuksen laajentaminen
TOIMENPIDE	
Uusi kerrosala	7 m ²

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Valmistelija	Satu Uusi-Erkkilä
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 11.06.2026. Lupapäätöksen viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 13.07.2026.
Rakennustyön aloittaminen	 Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.07.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 14.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa. SASTAMALAN KAUPUNKI 03.06.2026
Allekirjoittaja	Satu Uusi-Erkkilä rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan kaupungin kirjaamoon
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

ASIA	42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	790-004-0054-0008 Lepistarontie 7, 38210 Sastamala Koko tila
Pinta-ala	1671 m ²
Kaavatilanne	Asemakaava 004032
Asemakaavan vuosi	1961
Rakennettu kerrosala	102 m ²
TOIMENPIDE	Päälämmitysmuodon muutos öljy/vilp

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Valmistelija	Pauli Mikkola
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 11.06.2026. Lupapäätöksen viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 13.07.2026.
Rakennustyön aloittaminen	 Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.07.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 14.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa. SASTAMALAN KAUPUNKI 03.06.2026
Allekirjoittaja	Pauli Mikkola Johtava rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan kaupungin kirjaamoon
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

ASIA	42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	790-422-0004-0053 Kutalantie 339, 38100 Sastamala Koko tila
Kiinteistön nimi	Laurolinna
Pinta-ala	7383 m ²
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava
Sallittu kerrosala	180 m ²
Rakennettu kerrosala	153 m ²
Rakennettu tilavuus	640 m ³
TOIMENPIDE	Talousrakennuksen rakentaminen
TOIMENPIDE	
Uusi kerrosala	37 m ²

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Päätöksen perustelut	Talousrakennuksen sijoittaminen rakennusalueen ulkopuolelle vanhan tiepohjan päälle. Sijoittamisella vältetään maisemallisesti arvokkaiden puiden kaatamiselta.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 59 §
Valmistelija	Pauli Mikkola
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 11.06.2026. Lupapäätöksen viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 13.07.2026.
Rakennustyön aloittaminen	
	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 14.07.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 14.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 14.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Allekirjoittaja

Pauli Mikkola
Johtava rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava Sastamalan kaupungin kirjaamoon
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala