

Rakennustarkastajan päätökset 03.12.2025:

§	Tunnus/Rakentamislupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
Myönnetty	25-0202-RL	790-545-0003-0049 Mäki-Setälän tie 31, 38300 Sastamala
		RakL 42 § Rakentamislupa Talousrakennuksen muutostyöt
Myönnetty	25-0203-RL	790-001-0012-0004 Torikatu 1, 38200 Sastamala
		RakL 42 § Rakentamislupa Päivätoimintakeskuksen tilojen rakentaminen liikerakennuksen 1-kerrokseen, kellarikerrokseen ja 3-kerrokseen.
Myönnetty	25-0205-RL	790-511-0002-0084 Mestarinpolku 3, 38460 Sastamala
		RakL 42 § Rakentamislupa Asuinhuoneiston jakaminen

Tämä kuulutus on nähtävillä Sastamalan kaupungin verkkosivuilla 04.12.2025-12.01.2026

Kuulutus ja päätös on julkaistu 04.12.2025.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä tämän kuulutuksen julkaisemisesta. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista.

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille.

Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arkilauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joulukuun 1. tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava rakennusvalvontaan.

Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

ASIA	RakL 42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	790-545-0003-0049 Mäki-Setälän tie 31, 38300 Sastamala Koko tila
Kiinteistön nimi	Peuramäki
Pinta-ala	18370 m ²
Kaavatilanne	Maakuntakaava
Rakennettu kerrosala	310 m ²
TOIMENPIDE	Talousrakennuksen muutostyöt

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Valmistelija	Satu Uusi-Erkkilä
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 11.12.2025. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 12.01.2026.
Rakennustyön aloittaminen	 Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 13.01.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 13.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 13.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa. SASTAMALAN KAUPUNKI 03.12.2025
Allekirjoittaja	Satu Uusi-Erkkilä rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käyää ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava rakennusvalvontaan.
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

ASIA	RakL 42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	790-001-0012-0004 Torikatu 1, 38200 Sastamala Koko tila Pinta-ala 4917 m ² Kaavatilanne Asemakaava 001194 Asemakaavan vuosi 1988 Sallittu kerrosala 6393 m ² Rakennettu kerrosala 6402 m ²
TOIMENPIDE	Päivätoimintakeskuksen tilojen rakentaminen liikerakennuksen 1-kerrokseen, kellarikerrokseen ja 3-kerrokseen.

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Valmistelija	Pauli Mikkola
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 11.12.2025. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 12.01.2026.
Rakennustyön aloittaminen	 Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 13.01.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 13.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 13.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa. SASTAMALAN KAUPUNKI 03.12.2025
Allekirjoittaja	Pauli Mikkola Johtava rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käyää ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava rakennusvalvontaan.
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala

ASIA	RakL 42 § Rakentamislupa
RAKENNUSPAIKKA	790-511-0002-0084 Mestarinpolku 3, 38460 Sastamala Koko tila
Kiinteistön nimi	Hautamäki
Pinta-ala	3200 m ²
Kaavatilanne	Asemakaava 281076
Asemakaavan vuosi	1976
Sallittu kerrosala	640 m ²
Rakennettu kerrosala	611 m ²
TOIMENPIDE	Asuinhuoneiston jakaminen
TOIMENPIDE Jäljellä	29 m ²

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Valmistelija	Pauli Mikkola
Päätöksen antaminen	Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon kuulutuksen jälkeen 11.12.2025. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 12.01.2026.
Rakennustyön aloittaminen	 Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 13.01.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 13.01.2029 mennessä ja saatettava loppuun 13.01.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa. SASTAMALAN KAUPUNKI 03.12.2025
Allekirjoittaja	Pauli Mikkola Johtava rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Mikäli olette tyytymätön päätökseen, siihen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Teillä on oikeus tehdä asiasta kirjallinen oikaisuvaatimus ja saada lupa-asianne Sastamalan rakennustarkastajan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää kuitenkin mukaan lukematta. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Sastamalan kaupungin verkkosivuille. Mikäli oikaisuvaatimuksen viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä, vapunpäivä, itsenäisyyspäivä, joului- tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa perille ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimuksen tekijän tai hänen asiamiehensä tulee allekirjoittaa oikaisuvaatimuskirjelmä. Kirjelmästä tulee käydä ilmi mihin päätökseen haetaan muutosta ja millä perusteella. Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Sastamalan rakennustarkastajalle ja toimitettava rakennusvalvontaan.
Osoite: Tampereentie 5, 38200 Sastamala