



TERVO

Sastamala uima-liikuntahalli. Hankkeen kuukausiraportti.

08/2025



Hankkeen yleiskuva

- Aikataulu
- Suunnittelutilanne
- Työmaatilanne
- Hankinnat
- Viranomaisasiat
- Työturvallisuus
- Riskit ja mahdollisuudet
- Muut asiat



Hankkeen aikataulutilanne

- Suunnittelu-aikataulu on laadittu aikataulutyöpajoissa kesäkuussa.
 - Suunnitteluryhmä pitää seuraavan aikataulutyöpajan elokuussa, jossa laaditaan tarkennettu suunnittelu-aikataulu toteutussuunnittelulle
 - Hankkeen yleisaikataulutilanne toimitettu tilaajalle tutustuttavaksi 31.7.2025
 - Yleisaikataulu hyväksytetään tilaajalla elokuussa ja sitä seurataan hankkeen edetessä
- 

Hankkeen suunnittelutilanne

- Suunnittelukokous 1 pidetty 5.8.2025
- Suunnittelua ohjataan viikoittain pidettävissä suunnittelun viikkopalavereissa ja niiden pöytäkirjat on projektipankissa
- Suunnitteluvaihe:
 - ARK: yleissuunnitelmat vahvistetaan vko 33/2025
 - RAK: MRU-aineisto valmistunut, ELE-aineisto valmistumassa
 - LVIA: Liikuntahallin osuus edennyt, uimahallin tarkempi suunnittelu käynnistymässä
 - SÄH: Liikuntahallin osuus edennyt, uimahallin tarkempi suunnittelu käynnistymässä
 - VK: Toteutussuunnittelu käynnissä
- Suunnittelu etenee aikataulussa

Hankkeen työmaatilanne

- Työmaa-aidat ja kopit toimitetaan alustavasti viikolla 35/2025
- Maanrakennustöiden aloitus (valmistelevat työt) vko 36/2025

Hankkeen hankintatilanne

- Valmistuneet hankinnat:
 - Hankkeen suunnitteluryhmä (ARK, RAK, LVIA, SÄH, VK on kiinnitetty tarjousvaiheessa saaduilla tarjouksissa)
 - Teräsallastoimittaja: High Metal Oy
- Käynnissä olevat hankinnat:
 - Maanrakennusurakka
- Seuraavat hankinnat:
 - Betonielementit
 - Teräsrakenteet
 - Puukattoelementit
 - Talotekniikka
- Muut hankinta-asiat:
 - Hankinta-aikataulu valmistuu elokuun aikana



Hankkeen viranomaisasiat

- Pidetyt viranomaisneuvottelut
 - Rakennusvalvonnan ennakkoneuvottelu 16.6.2026
 - Palotekniset asiat käyty läpi pelastuslaitoksen ja rakennusvalvonnan kanssa 2.7.2025
 - Rakennuslupa-asiat:
 - Rakennuslupahakemus jätetään 15.8.2025
 - Muut viranomaisasiat:
 - Katulupa-asioista keskusteltu yhdyskuntatekniikan päällikön kanssa
- 

Hankkeen työturvallisuusasiat

- MVR-/TR-mittaukset
 - Työmaan käynnistyttyä tehdään viikoittaiset MVR-/TR-mittaukset
- Turvallisuusasiakirja kommentoitavana
- Urakoitsijan turvallisuussuunnitelmat toimitettu 31.7.2025 tilaajalle tutustuttavaksi

Hankkeen riskit ja mahdollisuudet

- Runko- perustusrakenteissa kustannusriskiä
 - Kiinnitetty ulkopuolinen tarkastaja käymään läpi runkorakenteita ja selvittämään optimointimahdollisuuksia



Hankkeen muut asiat

- Viestintä:
 - Laaditaan työmaatiedotteet ja sovitaan viestintäkäytännöistä



