

NAAPURIN KUULEMINEN

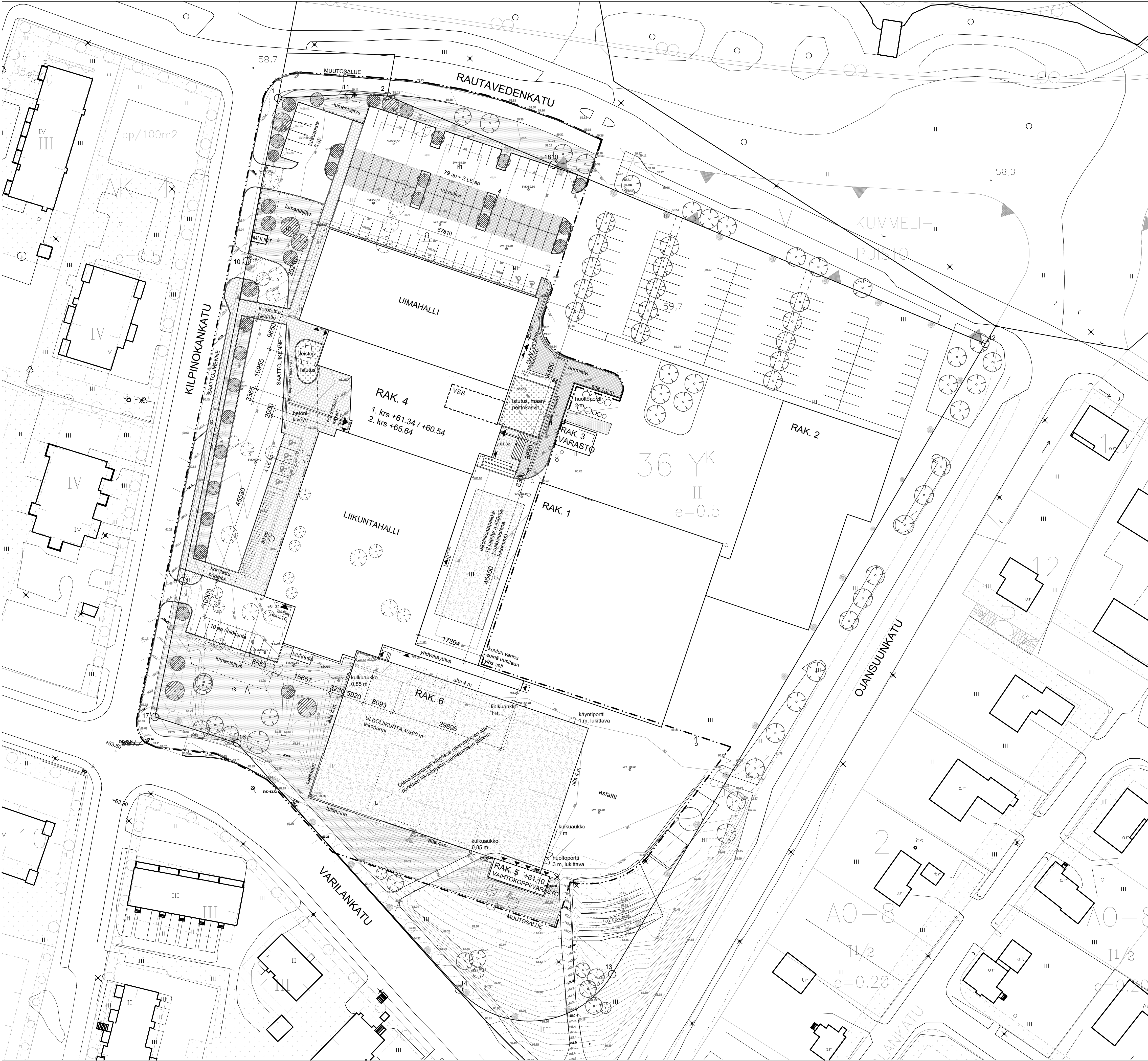
Sastamalan kaupunki hakee rakentamislupaa uima- ja liikuntahallin rakentamiselle.

Lupahakemus liitteineen on nähtävänä Sastamalan kaupungin rakennusvalvontatoimistossa ma-pe klo 09:00 – 15:00. Asemapiirros ja julkisivukuvat ovat nähtävillä kuulutuksen liitteenä kaupungin verkkosivuilla www.sastamala.fi

Edellä mainitun hakemuksen vuoksi varataan naapureille mahdollisuus kirjallisten huomautusten tekemiseen. Mahdolliset huomautukset on toimitettava 9.9.2025 klo 15:00 mennessä rakennusvalvontatoimistoon, osoite Tampereentie 5, II kerros, PL 23, Sastamala tai sähköpostilla rakennusvalvonta@sastamala.fi.

Lisätietoja antavat johtava rakennustarkastaja Pauli Mikkola puh. 040 6657 982, tekninen johtaja Kimmo Toukoniemi puh. 040 6842 716.

18.8.2025 Rakennusvalvonta



RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

LÄHTÖTILANNE		
TONTIN ALA	31 476,0	m²
TONTIN RAKENNUSOIKEUS (e=0,5)	15 738,0	kem²
KÄYTETTY KERROSALA (RAK. 1, 2, 3 ja 6)	9 096,5	kem²
TOIMENPITEET		
PURETTAVA KERROSALA (RAK. 6)	1 125,0	kem²
RAKENNETTAVA KERROSALA		
UIMA- JA LIIKUNTAHALLI (RAK. 4)	5 769,0	kem²
VAIHTOKOPPIVARASTO (RAK. 5)	79,0	kem²
KERROSALAN MUUTOS YHTEENSÄ	+ 4 723,0	kem²
LOPPUTILANNE		
KÄYTETTY RAKENNUSOIKEUS	13 819,5	kem²
RAKENNUSOIKEUTTA JÄLJELLÄ	1 918,5	kem²

LAAJUUSTIEDOT UIMA- JA LIIKUNTAHALLI RAK. 4

BRUTTOALA	1. KRS	4 840,0	brn²
	2. KRS	3 101,0	brn²
	YHTEENSÄ	7 941,0	brn²
KERROSALA	1. KRS	4 110,5	kem²
	2. KRS	3 101,0	kem²
	YHTEENSÄ	7 211,5	kem²
KERROSALA	1. KRS	2 909,0	kem²
	2. KRS	2 860,0	kem²
	YHTEENSÄ	5 769,0	kem²

LAAJUUSTIEDOT VAIHTOKOPPIVARASTO RAK. 5

BRUTTOALA	79,0	brn²
KERROSALA	79,0	kem²
KERROSALA, RAK.OIKEUDELLINEN	79,0	kem²

VÄESTÖNSUOJA

S1-LUOKAN VÄESTÖNSUOJA

SUOJA-ALA (1% KERROSALASTA)	58,5	m²
SULKUTELTTÄ	2,5	m²
IVL-1 2 kpl	3,0	m²
YHTEENSÄ	63,1	m²
SUOJATILAA RAKENNETAAN YHTEENSÄ	72,0	m²
SUOJATILAN HENKILÖMÄÄRÄ	78	hlö

PYSÄKÖINTI

AUTOPAikkoja RAKENNETAAN	101	kpl
joista liikuntaesteisten paikkoja	6	kpl
sähköauton latauspaikkoja	6	kpl
henkilökunnan paikkoja	10	kpl
POLKUPYÖRÄPAIKKOJA RAKENNETAAN	39	kpl

TURVALLISUUS

PALOLUOKKA P0 / P1

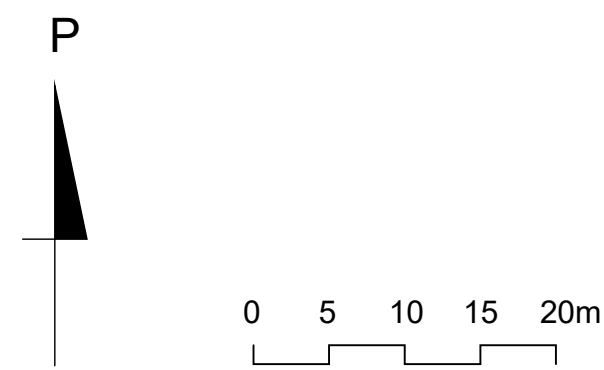
RAKENNUS VARUSTETAAN HÄTÄKESKUKSEEN YHDISTETYLÄ AUTOMAATTISELLA PALOILMOITINLAITTEISTOLLA, ALKUSAMMUTUSKALUSTOLLA (PIKAPALOPOSTITT JA KÄSISAMMUTTIMET) SEKÄ MERKKI- JA TURVAVALAISTUKSELLE.

SAVUNPOISTO:

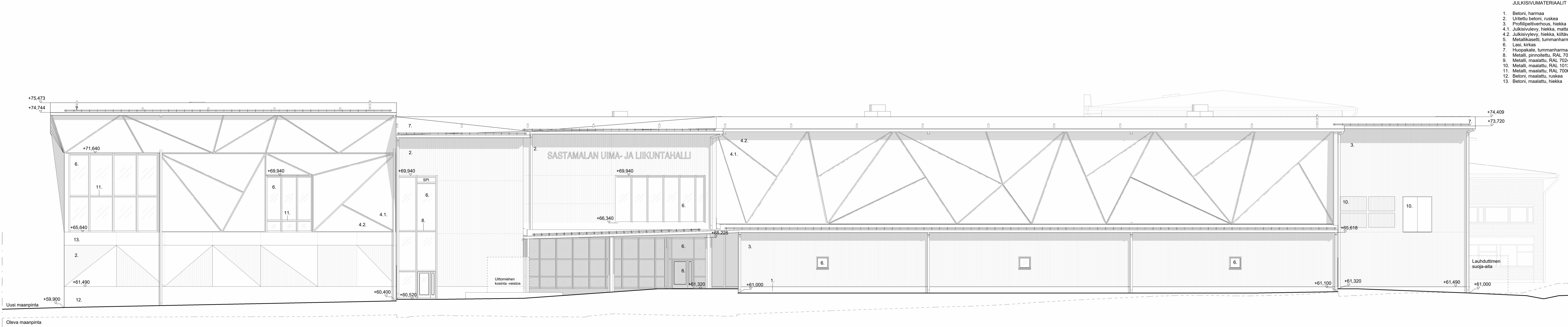
SAVUNPOISTO TOTEUTETAAN KONEELLISESTI, PAITSI PORRASHUONEISSA, JOISSA PAINOVOIMAINEN SAVUNPOISTO. PORRASHUONEISSA SAVUNPOISTON TEHOILLINEN ALA >0,5m².

PINNANTASAU, TUKIMUURIT JA TARKEMMAT MAANPINNAN KOROT, ks. GEO-SUUNNITELMAT

	Nurmetettava alue seinän vierustalla sepelikaista		Muutosalueen raja
	Betonikiveys		Reunakivi, liukuvalettu
	Nurmikivi		Säilytettävä puu
	Tekonurmi		Kaadettava puu
	Istutus		Istutettava puu



Kaupunginosa / Kyla	Korttel / Tila	Tontti / Rie	Vieromaiden merkintä	
790-1	36	6		
Rakennustunnus				
Rakennusohjelma			Puutalokki	Tuokkoonrakennus
Uudisrakennus			PÄÄPIIRUSTUS	ETRS-GK23
Rakennuskohde			Puutalokki	Mitakaava
Sastamalan uima- ja liikuntahalli			Asemapiirustus	1:500
Kilpinokankatu 13 38200 SASTAMALA			Suunnittelija	Työnumero
			ARK	309
			Piirustusnumero	Muutosnro
			01	
KONTUKOSKI			Arkitehti Kontukoski Oy Finlaysoninkuja 9, 33210 Tampere www.kontukoski.fi	Pvm 15.8.2025
			Hv.	Hv.
				Peti Kontukoski, arkitehti SAFA



JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT:

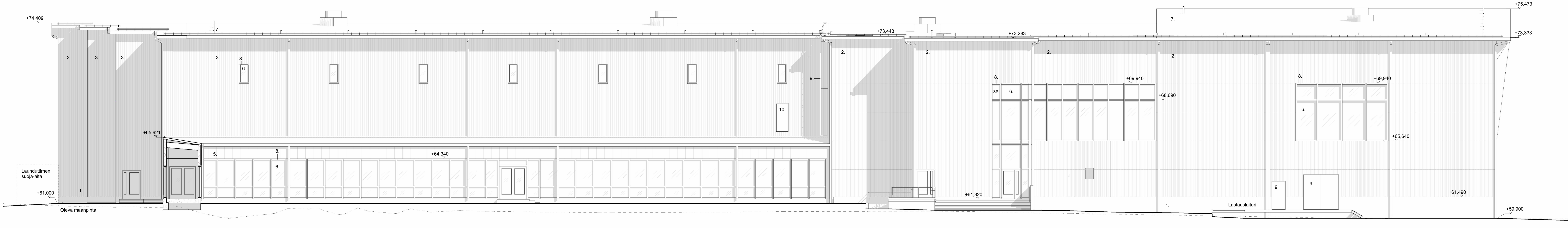
1. Betoni, harmaa
2. Uritettu betoni, ruskea
3. Profiilipeltiverhous, hiekka
- 4.1. Julkisivulevy, hiekka, matta
- 4.2. Julkisivulevy, hiekka, kiiltävä
5. Metallikasetti, tummanharmaa
6. Lasi, kirkas
7. Huopakate, tummanharmaa
8. Metalli, pinnoitettu, RAL 7024/ RR23
9. Metalli, maalattu, RAL 7024, tummanharmaa
10. Metalli, maalattu, RAL 1013, hiekka
11. Metalli, maalattu, RAL 7006, ruskeanharmaa
12. Betoni, maalattu, ruskea
13. Betoni, maalattu, hiekka

Tunnus	Päiväys	Muutos	Tekijä
--------	---------	--------	--------

Kaupunginosa / Kylä 790-1	Kortti / Tila 36	Tontti / Rno 6	Viranomaisen merkintöjä		
Rakennustunnus			Piirustelaji PÄÄPIIRUSTUS	Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK23	Korkeusjärjestelmä N2000
Rakennustomengpide Uudisrakennus			Piirustuksen sisältö Julkisivu länteen		
Rakennuskohde Sastamalan uima- ja liikuntahalli			Mittakaava 1 : 100		
Kilpinokankatu 13 38200 SASTAMALA			Suunnitteluala ARK	Työnumero 309	Piirustuksen numero 10
KONTUKOSKI Arkkitehdit Kontukoski Oy Finlaysoninkuja 9, 33210 Tampere www.kontukoski.fi			Pvm 15.08.2025	Hyv. Petr Kontukoski, arkkitehti SAFA	

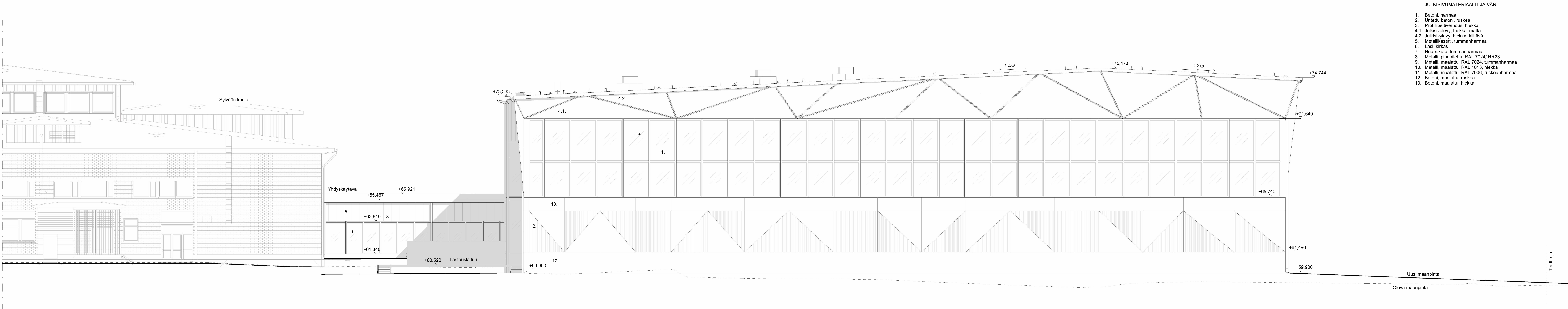
JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT:

1. Betoni, harmaa
2. Uritettu betoni, ruskea
3. Profiilipeltiverhous, hiekkä
- 4.1. Julkisivulevy, hiekkä, matta
- 4.2. Julkisivulevy, hiekkä, kiiltävä
5. Metallikasetti, tummanharmaa
6. Lasi, kirkas
7. Huopakate, tummanharmaa
8. Metalli, pinnoitettu, RAL 7024/ RR23
9. Metalli, maalattu, RAL 7024, tummanharmaa
10. Metalli, maalattu, RAL 1013, hiekkä
11. Metalli, maalattu, RAL 7006, ruskeanharmaa
12. Betoni, maalattu, ruskea
13. Betoni, maalattu, hiekkä



Tunnus	Päiväys	Muutos	Tekijä
--------	---------	--------	--------

Kaupunginosa / Kylä 790-1	Korttelit / Tila 36	Tontit / Rno 6	Viranomaisen merkintä
Rakennustunnus			
Rakennusomistaja Uudisrakennus	Piirustaja PÄÄPIIRUSTUS	Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK23	Korkeusjärjestelmä N2000
Rakennuskohde Sastamalan uima- ja liikuntahalli	Piirustuksen sisältö Julkisivu itään	Mittakaava 1 : 100	
Kilpinokankatu 13 38200 SASTAMALA	Suunnitteluala ARK	Työnnumero 309	Piirustuksen numero 08
KONTUKOSKI Arkkitehdit Kontukoski Oy Finlaysoninkuja 9, 33210 Tampere www.kontukoski.fi	Pvm 15.8.2025	Hyv. P. K. L. L.	Petri Kontukoski, arkkitehti SAFA

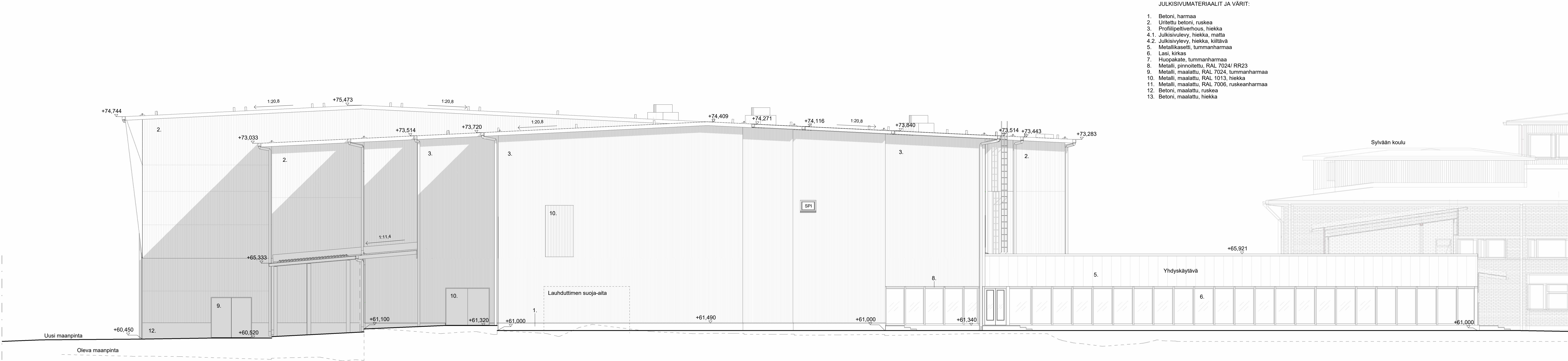


JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT:

1. Betoni, harmaa
2. Uriitettu betoni, ruskea
3. Profiilipeltiverhous, hiekka
- 4.1. Julkisivulevy, hiekka, matta
- 4.2. Julkisivulevy, hiekka, kiiltävä
5. Metallikasetti, tummanharmaa
6. Lasi, kirkas
7. Huopakate, tummanharmaa
8. Metalli, pinnoitettu, RAL 7024/ RR23
9. Metalli, maalattu, RAL 7024, tummanharmaa
10. Metalli, maalattu, RAL 1013, hiekka
11. Metalli, maalattu, RAL 7006, ruskeanharmaa
12. Betoni, maalattu, ruskea
13. Betoni, maalattu, hiekka

Tunnus	Päiväys	Muutos	Tekijä
--------	---------	--------	--------

Kaupunginosa / Kylä 790-1	Korttelit / Tila 36	Tontit / Rno 6	Visanomaisen merkintä
Rakennustunnus	Piirustustyyppi Uudisrakennus	Tasokoordinaattijärjestelmä PÄÄPIIRUSTUS ETRS-GK23	Korkeusjärjestelmä N2000
Rakennuskohde Sastamalan uima- ja liikuntahalli	Piirustuksen sisältö Julkisivu pohjoiseen	Mittakaava 1 : 100	
Suunnitteluala Kilpinokankatu 13 38200 SASTAMALA	Työnumero 309	Piirustuksen numero 09	Muostotunnus
KONTUKOSKI	Arkkitehtit Kontukoski Oy Finlaysoninkuja 9, 33210 Tampere www.kontukoski.fi	Pvm 15.8.2025	Hyv. Petri Kontukoski, arkkitehti SAFA



JULKISIVUMATERIAALIT JA VÄRIT:

1. Betoni, harmaa
2. Uritettu betoni, ruskea
3. Profiilipeltiverhous, hiekka
- 4.1. Julkisivulevy, hiekka, matta
- 4.2. Julkisivulevy, hiekka, kiiltävä
5. Metallikasetti, tummanharmaa
6. Lasi, kirkas
7. Huopakate, tummanharmaa
8. Metall, pinnoitettu, RAL 7024/ RR23
9. Metall, maalattu, RAL 7024, tummanharmaa
10. Metall, maalattu, RAL 1013, hiekka
11. Metall, maalattu, RAL 7006, ruskeanharmaa
12. Betoni, maalattu, ruskea
13. Betoni, maalattu, hiekka

Tunnus	Päiväys	Muutos	Tekijä
--------	---------	--------	--------

Kaupunginosa / Kylä 790-1	Kortteli / Tila 36	Tontti / Rno 6	Viranomaisten merkintä
Rakennustunnus			
Rakennustoimenpide Uudisrakennus	Piirustustyyli PÄÄPIIRUSTUS	Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK23	Korkeusjärjestelmä N2000
Rakennuskohde Sastamalan uima- ja liikuntahalli	Piirustuksen sisältö Julkisivu etelään	Mittakaava 1 : 100	
Kilpinokankatu 13 38200 SASTAMALA	Suunnitteluala ARK	Työnumero 309	Piirustusnumero 07
KONTUKOSKI Arkkitehdit Kontukoski Oy Finlaysoninkuja 9, 33210 Tampere www.kontukoski.fi	Pvm 15.08.2025	Hyv. Petr Kontukoski	Petri Kontukoski, arkkitehti SAFA