

# Vastineraportti

Kaavaselostuksen liite 5  
4.3.2025

Sastamalan kaupunki  
Vammalan Hopun korttelin 16 ja 18 osien asemakaavan  
muutos

**4.10.2024 päivätystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut  
mielipiteet ja lausunnot sekä kaavoittajan vastineet niihin:**

**1. Pirkanmaan maakuntamuseo**

## **Lausunnot ja mielipiteet:**

### **1. Pirkanmaan maakuntamuseo, 20.11.2024 annetun lausunnon pääsisältö**

Korttelia 18 koskevat tarkemmat tavoitteet puuttuvat OAS:sta ja sitä on syytä tältä osin täydentää. Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että kaavassa tulee tavoitella kaupunkikuvaan sopeutuvaa täydennysrakentamista.

Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että kaavasuunnittelun ja vaikutustenarvionnin tueksi suunnittelualueen ja sen välittömän lähivaikutusalueen rakennuksista tulee koota asemakaavatasoiset selvitystiedot joko kaavaselostukseen tai sen liitteeksi.

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta alueellinen vastuumuseo toteaa, että hankealuetta ei ole tutkittu aiemmissa inventoinneissa ja alueelta siten puuttuu asemakaavan suunnittelun edellyttämä selvitys. Suunnittelualue on suureksi osaksi rakentamatonta. Noin 140 m kaava-alueesta lounaaseen sijaitsee kiinteä muinaisjäännös, rautakautiseksi ajoitettu *Tuomiston* röykkiöryhmä (mj- tunnus 912010001). Vanhojen karttojen mukaan välittömästi kaava-alueen itäpuolella on kulkenut *Laidetieksi*- kutsuttu, Tampereelta Tyrvään kautta Huittisiin johtanut ja edelleen Ulvilaan sekä Turkuun haarautunut tielinja. Kaava-alueella tien varrella on ollut pihapiirejä viimeistään 1900- luvun alussa.

Edellä todetun perusteella on pidettävä mahdollisena, että kaava-alueelta löytyisi esimerkiksi historiallisen ajan toimintaan ja asutukseen liittyviä, asemakaavassa huomioitavia arkeologisia kohteita. Tämän takia kaavahankkeeseen liittyen tulee suorittaa MRL 9 §:n mukaisesti arkeologinen tarkkuusinventointi, jossa otetaan huomioon sekä kiinteät muinaisjäännökset että muut kulttuuriperintökohteet, esimerkiksi 1800- luvulle tai 1900- luvun alkupuolelle ajoittuvat rakenteet. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on tältä osin päivitettävä.

Kaavaluonnos selvitysaineistoinen pyydetään toimittamaan Pirkanmaan maakuntamuseoon lausuntoa varten.

### **Kaavanlaatijan vastine:**

- Korttelia 18 koskevat tarkemmat tavoitteet on päivitetty OAS:iin ja selostukseen
- Suunnittelualan rakennuksista koottu ajankohtaiset tiedot selostukseen
- Suunnittelualueella suoritetaan arkeologinen tarkkuusinventointi vuonna 2025. Inventoinnin tuloksista raportoidaan selostukseen ja inventointi liitetään kaava-aineiston liitteeksi.

Kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto

Sastamalan kaupunki - maankäyttö