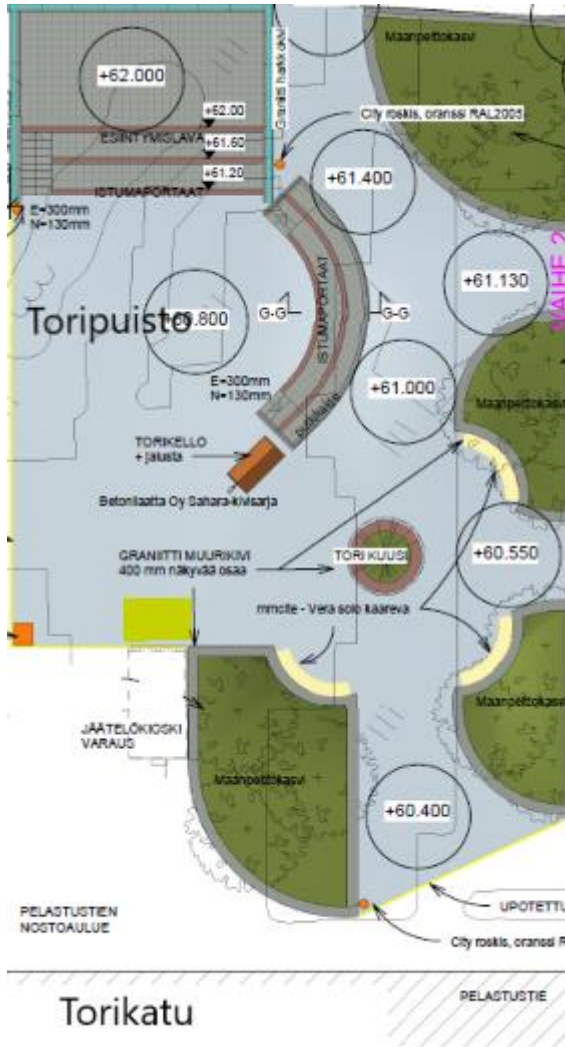


## JÄÄTELÖMYyntIPAIKAN TARJOUSKILPAILU VUOSILLE 2025-2029

Sastamalan kaupungin yhdyskuntatekniikka vuokraa avoimen tarjouskilpailun perusteella jäätelömyyntipaikan Vammalan torilla kesäkausiksi 2025-2029. Mahdollisuus optioon.

### Sijainti asemakuva



Jäätelökioskin myyntitoiminta on sallittua vuosittain kesäkuukausina 1.4.-30.9. välisenä aikana. Jäätelökioski tulee poistaa alueelta talvikaudeksi, kahden viikon kuluessa myyntikauden päättyttyä

Myyntipaikan vuokrasummasta puolet maksetaan laskua vastaan vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Loput vuokrasummasta maksetaan lokakuussa. Mikäli vuokraa ei ole maksettu eräpäivään mennessä, voi vuokranantaja purkaa vuokrasopimuksen päättymään välittömästi.

Myyntipaikan vuokraajan tulee itse hankkia sekä kioskirakennus että tarpeelliset viranomaisluvut jäätelömyyntitoiminnalle ennen toiminnan aloittamista. Tarjouksen jättäneen tulee esittää toiminnastaan myyntipaikalla suunnitelma, joka pitää sisällään myös myyntitilan ulkoasun esittelyn mitoituksineen.

Myyntipaikan vuokraajan tulee huolehtia myyntipaikan jätehuollosta sopimusehtojen mukaisesti. Jätehuoltoa koskevan sopimusehdon noudattamatta jättäminen johtaa tarjoajan automaattiseen poissulkemiseen seuraavasta jäätelömyyntipaikkojen kilpailutuksesta.

Muita vuokrasopimuksen ehtoja ovat:

- myyntipaikka on pidettävä siistinä, irtoroskien kerääminen ym.
  - myyntipaikalle voi sijoittaa kohtuullisen määrän kevytrakenteisia pöytiä ja tuoleja. Kalusteita ei saa sijoittaa keltaisella merkityn alueen ulkopuolelle.
  - Jos Vammalan tori varataan tapahtuma-alueeksi, jäätelökioskilla on mahdollisuus toimia tapahtuma-alueella, eikä sen toimintaa voida tapahtuman ajaksi keskeyttää.
- Jäätelökioskin vuokrapaikalla pääasiallinen myyntituote on jäätelö.
  - Vuokrapaikkaa ei voi siirtää toisen nimiin eikä sitä voi vuokrata eteenpäin.
  - Irtisanomisaika 1 myyntisesonki. Vuokrapaikan irtisanomisesta seuraavalla kaudella pitää ilmoittaa kuluvan kauden syyskuun loppuun mennessä.

**Myyntipaikan vuokra sisältää vesimaksut ja sähkömaksut kioskin toiminta-ajalta.**

**ALIN HYVÄKSYTTÄVÄ TARJOUS** Myyntipaikan alin hyväksyttävä tarjous yhdeltä kesäkaudelta on 2800 euroa. Hintaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

#### TARJOUSMENETTELY

Tarjouskilpailuaika alkaa 27.11 ja päättyy 11.12.2024 klo 15:00, jolloin tarjousten on oltava perillä sähköpostitse osoitteessa [sastamala@sastamala.fi](mailto:sastamala@sastamala.fi) otsikoksi: Jäätelömyyntipaikan tarjous 2025-2029

Tarjouksen tulee olla voimassa 31.3.2025 asti ja siitä tulee ilmetä kohteen vuokra yhdeltä kesäkaudelta. Tarjouskilpailun voittanutta vuokraa peritään kultakin tarjouskilpailun mukaiselta kesäkaudelta.

Tarjouskilpailuhakemuksesta tulee ilmetä tarjouksen tekijä ja hänen yhteystietonsa (y-tunnus, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite). Tarjouksen voi jättää liitteenä olevalla lomakkeella (liite 1)

#### TARJOUSTEN KÄSITTELY

Tarjousten hyväksymisestä päätetään tarjotun vuokrahinnan sekä neuvottelumenettelyn perusteella. Tarjouksia, jotka alittavat alimman hyväksyttävän kausivuokran, ei oteta huomioon. Tarjouksen jättäneet kutsutaan neuvotteluun, jossa tarjoaja esittelee toimintasuunnitelmansa ja neuvottelee ehdoista.

Lopullinen päätös jäätelömyyntipaikan vuokrauksesta ilmoitetaan neuvottelumenettelyn jälkeen.

Sastamalan kaupungin yhdyskuntatekniikka pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tehdyt tarjoukset.

#### LISÄTIEDOT

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Pasi Lähteenmäki [pasi.lahteenmaki@sastamala.fi](mailto:pasi.lahteenmaki@sastamala.fi)

#### LIITTEET

- 1) tarjouskilpailulomake

## Tarjouskilpailulomake

Tarjoajan tiedot:

Jäätelömyyntipaikan vuokra Vammalan toripuistossa:

€ /kesäkausi

Hinta ilmoitetaan verottomana. Hintaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Tarjous voimassa:

Allekirjoitus:

Paikka ja aika: