

OHJE VAPAUTUSHAKEMUKSEN TÄYTTÄJÄLLE

Vesihuoltolaki (119/2001) ja muutos (681/2014) 10, 11, 17 a-c §

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevilla kiinteistöillä on liittämismuuttamisvelvollisuus vesihuoltoon. Vesihuoltolaitoksen toiminta-aluekartat löytyvät Sastamalan kaupungin yhdyskuntatekniikan sivuilta www.sastamala.fi. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta tietyin perustein myöntää vapautuksen liittämismuuttamisvelvollisuudesta. Liittämismuuttamisvelvollisuudesta vapautuksen saanutta koskevat kuitenkin ympäristönsuojelulain (527/2014 ja muutos 19/2017) velvoitteet.

Liittämismuuttamisvelvollisuus

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Poikkeuksena ovat taajama-alueen ulkopuoliset alueet.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää **vesihuoltolaitoksen vesijohtoon**, jos

kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää **vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin**, jos

kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään tai kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Kunnan päättämällä vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäroinnin alueella oleva kiinteistö on liitettävä **laitoksen hulevesiviemäriin**.

Vapautuksen hakeminen

1. Vapautushakemus on perusteltava

Vesihuoltolain mukaan liittämismuuttamisvelvollisuudesta voidaan vapauttaa, jos

- Liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle / haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve, liittämismuuttamisesta aiheutuvat kustannukset tai muu vastaava erityinen syy
- Vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista toiminta-alueella

Lisäksi jos

- Vesijohtoon liittämismuuttamisesta vapautettavalla kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä
- Jätevesiviemäriin liittämismuuttamisesta vapautettavan kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.
- Hule- ja perustusten kuivatusvedet voidaan muutoin poistaa asianmukaisesti

2. Vapautushakemuksen liitteet

- Jos haetaan vapautusta jätevesiviemäriin liittämistä, hakemukseen tulee liittää: asemapiirros (esim. 1:500 tai 1:200), johon on merkitty kiinteistön rakennukset, vedenottoaikat, jätevesijärjestelmä ja etäisyydet. Jätevesijärjestelmän toimivuuden toteamiseksi voidaan vaatia toimittamaan vuosittain näytteet jätevedestä
- Jos haetaan vapautusta vesijohtoon liittämistä, hakemukseen tulee liittää talousvesitutkimus kaivoveden laadusta
- Jos haetaan vapautusta hulevesiviemäriin liittämistä, hakemukseen tulee liittää asemapiirros hulevesien johtamisesta

3. Vapautushakemuksen käsittely

- Vapautushakemus toimitetaan Sastamalan ympäristöterveydenhuoltoon, osoite: **Sastamalan kaupunki, ympäristönsuojelu, Tampereentie 7 A, 38200 Sastamala.** Hakemuslomakkeet sastamala.fi/ymparistosuojelunlomakkeet
- Tarvittaessa hakemusta pyydetään täydentämään ja kiinteistöllä käydään paikan
- Hakemuksesta pyydetään lausunto vesihuoltolaitokselta ja terveydensuojeluviranomaiselta.
- Kiinteistön omistajaa/haltijaa kuullaan annetuista lausunnoista
- Ympäristönsuojeluviranomainen tekee päätöksen vapautushakemuksesta

Lisätiedot:

Anna Jouttunpää, ympäristötarkastaja, 040 5923 103

Heidi Leppinen, ympäristötarkastaja, 0400 805 432

TALOUSVESITUTKIMUS

- Vapautushakemukseen on ympäristönsuojeluviranomaisen pyynnöstä liitettävä talousveden tutkimustulos.
- Talousvesinäytteestä tulee tutkia laboratoriossa seuraavat laatuominaisuudet: E.coli ja koliformiset bakteerit, sameus, väri, haju, pH, rauta, mangaani, permanganaattiluku, kloridi, ammonium, nitraatti, nitriitti ja fluoridi.
- Analyysituloksista tulee ilmetä näytteenottaja, näytteenottoaika ja -aika. Näytteen voi ottaa itse tai pyytää ulkopuolista asiantuntijaa ottamaan näytteen.
- Vesinäytteen tutkimisesta sekä näytteenotosta syntyvät kustannukset tulevat vapautusta hakevan maksettavaksi.
- Tietoa talousvesinäytteenotosta ja tutkimisesta saa esimerkiksi KVVY Tutkimus Oy:n Sastamalan toimipisteestä, KVVY-Sastalab puh. 03 246 1275.

JÄTEVESITUTKIMUS

- Vapautushakemukseen on ympäristönsuojeluviranomaisen pyynnöstä liitettävä jäteveden tutkimustulos.
- Tietoa jätevesinäytteenotosta ja tutkimisesta saa esimerkiksi KVVY Tutkimus Oy:n Tampereen laboratoriosta, KVVY-Tampere puh. 03 246 1208.