


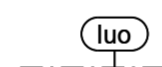
Sastamalan kaupunki
Kaavan pohjakartan tarkistus suoritettu xx.xx.202x
Kartta täyttää kaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset
Sastamalassa _____.20__


Arto Vuonjärvi, kaupungingegeetti

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Erillispientalojen korttelialue. Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajoista tulee olla vähintään 4 metriä.
	Lähivirkistysalue
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
21	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
HÄMEEN	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
250	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
Iu2/3	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen sekä tähän liittyvän apurakennuksen.
	Istutettava alueen osa.
	Alueen osa, jolla ympäristö säilytetään. Maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet ovat sallittuja.
	Johtoa varten varattu alueen osa.

 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

 Luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas alue. Alueen kasvillisuuden ominaispiirteet tulee säilyttää.

 Ohjeellinen ulkoilureitti.

Yleismääräykset:

Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä leikki- tai oleskelualueeksi, ajoteihin tai paikoitukseen, on istutettava tai pidettävä luonnonmukaisessa, huolitellussa kunnossa.

SASTAMALAN KAUPUNKI

Kiikoisten Hämeenlahdentien asemakaavan muutos

LUONNOS

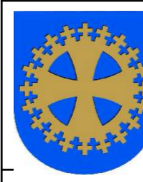
Asemakaavan muutos koskee Sastamalan Kiikoisten kirkonkylän korttelia 16C sekä lähivirkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Kiikoisten kirkonkylän korttelit 21, 22, 23 ja 24, lähivirkistysaluetta sekä Hämeenlahdenkadun katualueita.

Sastamalan kaupunginhallitus on hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen xx.xx.20xx § Kaavan voimaantulosta on kuulutettu maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §:n mukaisesti _____.20__

Sastamalassa _____.20__ Ilmoitustaulunhoitaja

mk. 1:1000

 SASTAMALAN KAUPUNKI Yhdyskuntasuunnittelun yksikkö Maankäyttöjohtaja Ilmari Mattila Kaavasuunnittelija Jenny Sariluoto	Luonnos nähtävillä:
	Ehdotus nähtävillä:
Kiikoisten Hämeenlahdentien asemakaavan muutos	A 086 /2022 4.10.2022
Arkistotunnus	lab:xxx/xxxxx
Asemakaavan voimaantulo	