YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRYKSET:

KEHITTÄMISTAVOITEMERKINNÄT:

Ohjeellinen tieliikenteen yhteystarve.

Merkintä ei ota kantaa yhteyden tyyppiin tai tarkkaan sijaintiin.

Ohjeellinen joukkoliikenteen kehittämiskäytävä/yhteystarve.

Merkintä ei ota kantaa yhteyden tyyppiin tai tarkkaan sijaintiin.

Ohjeellinen kevyenliikenteen yhteystarve.

Merkintä ei ota kantaa yhteyden tyyppiin tai tarkkaan sijaintiin.

Ohjeellinen ulkoilureitti.

Merkintä ei ota kantaa yhteyden tyyppiin tai tarkkaan sijaintiin.

KÄYTTÖTARKOITUSMERKINNÄT:

Uudet muuttuvat alueet.

Alueen ottaminen osayleiskaavassa suunniteltuun käyttöön on tarkoitettu perustettavaksi pääsääntöisesti asemakaavaan.

Rakennettaessa alueelle ennen asemakaavoittamista tulee sen perustua suunnittelutarveharkintaan.

Väri reunus ja alueisiin liittyvä kirjainmerkintä osoittavat yleiskaavamerkintöjen mukaisen maankäyttömuodon.

AO 1

Erillispientalojen asuntoalue.

Luku AP -merkinnän alapuolella osoittaa alueen sallittujen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.
Uudisrakennukset on sovitettava huolellisesti maisemaan.

Rakennuspaikan kerrosala saa olla enintään 10 % rakennuspaikan pinta- alasta, kuitenkin enintään 300 m2.

Rantaviiva ja kasvillisuus tulee säilyttää mahdollisimman luonnontilaisena. Enintään 25 m2 rantasaunan etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 15 m ja muun enintään 80 m2 rakennuksen venevajaa lukuunottamatta vähintään 20 m. Yli 80 m2 rakennuksen etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m ja yli 140 m2 rakennuksen etäisyys tulee olla vähintään 40 m rantaviivasta.

Rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000 m2. Mikäli rakennukset kytketään keskitettyyn viemärijärjestelmään, rakennuspaikan pinta-ala voi olla pienempi, kuitenkin vähintään 2000 m2.

Rakennuslupa maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n rantarakentamiseen voidaan myöntää tämän yleiskaavan perusteella.

AP

Pientalovaltainen asuntoalue.

Asemakaavaa laadittaessa tai muutettaessa alueen rantavyöhykkeelle tulee jättää mahdollisuuksien mukaan vihervyöhykekaista.

AP-1

Pientalovaltainen asuntoalue.

Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Asemakaavaa laadittaessa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen kumpuilevaan peltomaisemaan ja maisemakuvaan sekä alueen kulttuurihistoriallisiin arvoihin.

Tiet ja rakennukset tulee sijoittaa mahdollisimman maastonmukaisesti. Rakennukset tulee sijoittaa maisemaan istuviksi ryhmiksi, joita reunustavat istutettavat tai olemassa olevat puut ja/tai kasvillisuus.
Asemakaavassa tulee huomioida vesistön ja sen rantavyöhykkeen virkistyskäyttömahdollisuudet.

AP-2

Pientalovaltainen asuntoalue.

Alueelle on tarkoitus laatia asemakaava tai tarkempi osayleiskaava erillispientalojen väljälle rakentamiselle.

Rakennettaessa ennen alueen yksityiskohtaisempaa kaavoittamista tulee rakennuspaikan pinta-alan olla vähintään 5000m2.
Suunnittelussa tulee erityistä huomiota kiinnittää alueen maisemakuvaan ja alueen kulttuurihistoallisiin arvoihin.

AP-3

Pientalovaltainen asuntoalue.

Alueelle on tarkoitus laatia asemakaava tai tarkempi osayleiskaava erillispientalojen väljälle rakentamiselle.

Alueen yksityiskohtaisemman suunnittelun pohjaksi on laadittava meluselvitys. Alueen rakennukset tulee sijoittaa niin, että valtioneuvoston antamat meluohjearvot eivät ulko-oleskelutiloissa ylity.

Rakennettaessa ennen alueen yksityiskohtaisempaa kaavoitusta tulee rakennuspaikan pinta-alan olla vähintään 5000m2. Rakennushankkeen toteuttajan tulee tällöin lupaa hakiessaan antaa riittävä selvitys meluntorjunnasta.

Suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen maisemakuvaan ja alueen kulttuurihistoriallisiin arvoihin.

A/selv

Asumisen selvitysalue.

Alue on tarkoitus asemakaavoittaa ja toteuttaa sen jälkeen, kun varsinaiset kaavassa osoitetut asuinalueet on asemakaavoitettu ja rakennettu. Alueen kaavoittamisen yhteydessä alueelle voidaan sijoittaa pienimuotoisia palvelu- ja työpaikkatoimintoja. Toteuttamisjärjestyksen muuttaminen on mahdollista, mikäli selvityksin osoitetaan sen olevan yhdyskuntarakenteen kehityksen kannalta erityisen perusteltua.

Rakennettaessa ennen alueen yksityiskohtaisempaa kaavoitusta tulee rakennuspaikan pinta-alan olla vähintään 5000m2.

Suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota alueen maisemakuvaan ja kulttuurihistoriallisiin arvoihin.

AT

Kyläalue.

Alue varataan kyläasutukselle sekä sen tarvitsemille palvelu- ja työtiloille. Uudisrakennukset on sovitettava maisemaan, kyläkuvaan ja paikalliseen rakennusperintöön.

Asuinkäyttöön tulevan rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000 m2. Mikäli rakennukset kytketään keskitettyyn viemärijärjestelmään, rakennuspaikan pinta-ala voi olla pienempi, kuitenkin vähintään 2000 m2.

AM 1

Maatilojen talouskeskusten alue.

Luku AM-merkinnän alapuolella osoittaa alueen sallittujen rakennuspaikkojen enimmäismäärän. Samalle rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksi asuinrakennusta. Rakennusten kerrosala saa olla enintään 400 m2.

Rakennuslupa maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaiseen rantarakentamiseen voidaan myöntää tämän yleiskaavan perusteella.

KM-2

Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vaikutuksiltaan seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön.

KM-3

Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vaikutuksiltaan ei seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön.

PL

Lähipalvelujen alue.

PLA

Palvelujen- ja asumisen alue.

PY

Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.

TP

Työpaikka-alue.

Alueelle saa sijoittaa sellaisia toimintoja, joista ei aiheudu ympäristölle häiriötä, kuten epäsiisteyttä, melua tai ilman pilaantumista.

TPA

Työpaikka- ja asumisen alue.

Työpaikkarakentamisen tulee olla ympäristövaikutuksiltaan liike-, toimisto- ja näihin verrattavia tiloja, jotka soveltuvat yhteen asumisen kanssa.

TP/selv

Työpaikkatoimintojen selvitysalue.

Alue on tarkoitus asemakaavoittaa ja toteuttaa sen jälkeen, kun varsinaiset kaavassa osoitetut työpaikkaalueet on asemakaavoitettu ja rakennettu. Toteuttamisjärjestyksen muuttaminen on mahdollista, mikäli selvityksin osoitetaan sen olevan yhdyskuntarakenteen kehityksen kannalta erityisen perusteltua.

Suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota alueen maisemakuvaan ja kulttuurihistoriallisiin arvoihin.

T

Teollisuus- ja varasto alue.

Alueelle saa sijoittaa sellaisia toimintoja, joista ei aiheudu ympäristölle häiriötä, kuten epäsiisteyttä, melua tai ilman pilaantumista.

RA 2

Loma-asuntoalue.

Luku RA -merkinnän alapuolella osoittaa alueen sallittujen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.
Rakennuspaikan kerrosala saa olla enintään 7 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 140 m2.

Enintään 25 m2 rantasaunan etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 15 m ja muun enintään 80 m2 rakennuksen venevajaa lukuunottamatta vähintään 20 m. Yli 80 m2 rakennuksen etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m.

Rantaviiva ja -kasvillisuus tulee säilyttää mahdollisimman luonnontilaisena.

Rakennuslupa maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaiseen rantarakentamiseen voidaan myöntää tämän yleiskaavan perusteella.

RM

Matkailupalvelujen alue.

Merkinnällä on osoitettu normaalia loma-asutusta tiiviimmät, majoitusym. matkailupalveluja tarjoavien rakennusten alueet.

SL

Luonnonsuojelualue.

Luonnonsuojelulain nojalla suojeltava alue.

Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n nojalla määrätään, että alueen kasvillisuus- ja geologiset erityispiirteet on säilytettävä luonnontilassa.

SM

Muinaismuistoalue.

Alueella sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja maankäyttösuunnitelmista tulee pyytää maakuntamuseon tai museoviraston lausunto.

Merkinnällä on osoitettu tiedossa olevat laaja-alaiset esihistorialliset ja historialliset kiinteät muinaisjäännökset. Mouhijärven muinaisjäännösinventointi 2009

Yleiskaavakartalla on kuhunkin alueeseen liitetty numero, joka viittaa yleiskaavaselostukseen sisältyvään muinaisjäännösluetteloon.

Mouhijärven muinaisjäännösinventointi 2009.

6 Kiinteä muinaisjäännös.

Alueella sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Merkinnällä on osoitettu tiedossa olevat pienialaiset esihistorialliset ja historialliset kiinteät muinaisjäännökset. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Muinaisjäännöksen laajuus tulee selvittää Pirkanmaan maakuntamuseosta tai Museovirastosta. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja maankäyttö- suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.

Merkintään liittyvä numeroindeksi viittaa osayleiskaavaselostuksen liitteenä olevaan selvitykseen Mouhijärven muinaisjäännösinventointi (2009).

Muinaisjäännökset					
Tunnus ja no	Nimi	Ajoitus	Tyyppi	Rauhoitus lk	Inventoinnit
SM 1	Pukurinnokka	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 2	Tiainen	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 3	Vuortainen	Historiallinen	Asuinpaikat, kylapaikat	2	2003
SM 6	Selkee	Historiallinen	Kivirakenteet, roykkiot	2	2003
SM 24	Alasarkki	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 25	Halla	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 26	Ala-Valkama	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 27	Pyynnokka	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 28	Tiainen 2	Kivi- ja /tai varhaismetallikausi	Asuinpaikat	2	2003
SM 29	Pohjola	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 30	Ristivuori	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 31	Pikkelanlahti	Kivikautinen	Asuinpaikat	2	2003
SM 34	Salmin kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 36	Hermalan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 37	Valkaman kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 38	Reinilän kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 39	Tupurlan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 40	Häijän kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 41	Saikkalan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 42	Lampisen kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 43	Tiisalan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 44	Mustianojan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, kylätontti	2	2009
SM 97	Hangaslahti	Historiallinen	Varustus	2	2009
SM 98	Reinilän teillpaikka	Historiallinen	Teillpaikka	2	2009
SM 105	Selkee	Kivikautinen	Asuinpaikka	2	2009

33 Historiallisen kylätontin alue

Alueella saattaa sijaita muinaismuistolain rauhoittamia kiinteitä muinais- jäännöksiä. Aluetta ja sen lähiympäristöä koskevista maankäyttösuunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisten kanssa.

Merkintään liittyvä numeroindeksi viittaa osayleiskaavaselostuksen liitteenä olevaan selvitykseen Mouhijärven muinaisjäännösinventointi (2009).

Vanhat kylä- ja talotontit					
No	Nimi	Ajoitus	Tyyppi	Rauhoitus lk	Inventoinnit
33	Kairilan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	3	2009
34	Salmin kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
35	Ryömälän kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
36	Hermalan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
37	Valkaman kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
38	Rienilän kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
39	Tupurlan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
40	Häijän kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
41	Saikkalan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
42	Lampisen kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
43	Tiisalan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
44	Mustianojan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
45	Iirolan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	2009
46	Uotsolan kylätontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	3	2009
47	Selkeen kartano	Uusi aika	Asuinpaikat: Kartanot/ virkatalot	2	2009
49	Selkee C Kuusenoja	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	3	2009
	Selkee N Hiitu	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	2	
52	Selkee F Porras	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	3	2009
92	Ryömän talotontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	3	2009
93	Kiilin talotontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	3	2009
94	Tuiskulan talotontti	Historiallinen	Asuinpaikka, Kylätontti	3	2009
97	Hangaslahti	Historiallinen	Varustus	2	2009
98	Reinilän teillpaikka	Historiallinen	Teillpaikka	2	2009

sr85 Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennetun ympäristön kohde, rakennus tai rakennusryhmä

Kohde on merkittävä osa kulttuurihistoriallista ympäristöä ja sen arvokkaat ominaispiirteet tulee säilyttää. Korjaus- ja täydennysrakentaminen on sovitettava pihapiiriin, ympäröivään rakennuskantaan ja maisemaan ympäristön perinteistä rakennustapaa ja mittakaavaa noudattaen. Rakennuksen purkamiseen tulee hakea maankäyttö- ja rakennuslain 127 §:n mukainen lupa. Purkamislupa on tarpeen myös huomattavan talousrakennuksen purkamiseen.

Merkintään liittyvä numeroindeksi viittaa osayleiskaavaselostuksen liitteenä olevaan Rakennetun ympäristön selvitykseen (2012), jossa on kuvattu kunkin kohteen ominaispiirteitä.

Mouhijärven kirkko (sr 5) ympäristöineen on kirkkolain nojalla suojeltu kohde.

V

Virkistysalue.

V-1

Virkistysalue.

Alueelle saa sijoittaa sellaisia toimintoja, joista ei aiheudu ympäristölle häiriötä ja joka mahdollistaa alueen säilymisen mahdollisimman luonnontilaisena. Alueen erityisiä luontoarvoja ei saa heikentää.

VU

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.

LT

Maantien alue.

ET

Yhdyskuntateknisen huollon alue.

EH

Hautausmaa-alue.

M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä sekä hajaasutusluonteinen rakentaminen rakennusjärjestyksen määräysten makaan.
Alueen ranta-alueella ei sallita rakentamista (MRL 43.2 §).

Rantarakennusoikeus on siirretty kantatilan kaavassa osoitetuille rantarakennuspaikoille.

Asuinkäyttöön tulevan rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 5000 m2.
Merkinnällä on osoitettu tavanomaiset maa ja metsätalousalueet.

MA

Maisemallisesti arvokas peltoalue.

Merkinnällä on osoitettu peltoalueita, joihin erityisesti liittyy sekä kulttuurihistoriallisia että maisemallisia arvoja.

Alue on tarkoitettu maatalouden harjoittamiseen. Alueen oleviin talouskeskuksiin liittyvä täydennys- ja korjausrakentaminen on sallittua. Uudisrakennukset on sovitettava huolellisesti maisemaan, kyläkuvaan ja paikalliseen rakennusperintöön eikä niillä saa sulkea avoimia näkymiä.

Rakennuksen kerrosala saa olla enintään 300 m2. Rakennusvalvontaviranomainen voi erityisistä syistä myöntää luvan myös suuremmalle rakennukselle, mikäli se soveltuu alueen rakennusperintöön eikä turmele maisemaa tai kyläkuvaa.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on selvitettävä rakennuksen maisemallist semalliset vaikutukset rakennusluvan hakemisen yhteydessä, mikäli lupaa haetaan enimmäiskerrosalaa suuremmalle rakennukselle.

Tavoitteena on säilyttää alueen pellot ja nurminiityt avoimena maisematilana. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa ei saa heikentää alueen ympäristöä eikä luontoarvoja.

Alueen ranta-alueella ei sallita rakentamista (MRL 43.2 §). Rantarakennusoikeus on siirretty kantatilan kaavassa osoitetuille rantarakennuspaikoille.

MY

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.

Alueella sallitaan vain maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa ei saa heikentää alueen ympäristöarvoja eikä luontoarvoja

Alueella ei saa harjoittaa sellaisia maataloustoimia, joilla vaarannetaan kohteen suojeluarvoja. (Vesilaki 2 luku 11 §, metsälaki)

Alueen ranta-alueella ei sallita rakentamista (MRL 43.2 §). Rantarakennusoikeus on siirretty kantatilan kaavassa osoitetuille rantarakennuspaikoille.

W

Vesialue.

KOHDE- JA VIIVAMERKINNÄT:

ma

Maisemallisesti arvokas alue. Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö.

Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas maisemakokonaisuus tulee säilyttää.

ge

Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma.

pv

Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.

luo

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on varmistettava luontoarvojen säilyminen. Noroja ei saa muuttaa niin, että sen luonnontilaisuus vaarantuu (vesilaki luku 2 11 §). Norojen välittömät ympäristöt tulisi jättää käsittelemättä. (Metsälaki)

Numero viittaa yleiskaavaselostukseen liitettyyn "Uotsola-Häijää-Salmi luontoselvitys 2011" kohdenumeroihin.

luo-1

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Alueella ei saa suorittaa ilman lupaa maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä , eikä puiden kaatamista eikä muuta näihin verrattavaa toimenpidettä (MRL 128 §). Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus- tai toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen, eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Alueen puusto tulee säilyttää tai hoitaa siteä niin, että liito- oravan pesäpuut ja pesäpuita suojaavat puut sekä liito-oravan liikkumisen kannalta riittävä puusto säilytetään.

Alueen yksityiskohtaisessa rakentamisessa tulee varmistaa liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkojen säilyminen.

sk

Kulttuurihistoriallisesti arvokas alue.

Alueella yhdistyvät arkeologiset, historialliset ja rakennetun ympäristön arvot sekä maisemalliset arvot.

Arvojen säilymisen kannalta on tärkeää:

- Aluekokonaisuuden historian säilyminen tunnistettavana, vanhan rakennuskannan säilyminen asuin- ja talousrakennuksineen
- Rakennusten perinteisten mittasuhteiden, materiaalien, yksityiskohtien ja värityksen säilyminen
- Avointen viljelymaisemien ja näkymien säilyminen, pihapiirien perinteisen kasvillisuuden säilyminen
- Vanhojen tielinjauksien säilyminen, ajoteiden ja pihojen säilyminen hiekkapintaisina.

Vähäinen täydennysrakentaminen tulee toteuttaa ympäristön perinteistä rakennustapaa ja mittakaavaa noudattaen. Täydennysrakentaminen tulee sijoittaa olemassa olevaa kylärakennetta ja raittimiljöötä tukien. Maisemasta selkeästi rajautuvan rakennusryhmän/kylän hahmon säilymisen kannalta tärkeää on tarkastella mahdollisia muutoksia maisemallisesti arvokkaan peltoalueen (MA) suunnasta. Ympäristöön merkittävästi vaikuttavista hankkeista on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa.

Merkintään liittyvä numeroindeksi viittaa osayleiskaavaselostuksen liitteenä olevaan Rakennetun ympäristön selvitykseen (2012).

Historiallinen tielinjaus.

Tien ja tiemaiseman arvokkaiden historiallisten piirteiden säilyttämiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Ympäristön uudis- ja korjausrakentaminen, tien korjaustoimenpiteet sekä ympäristönhoito tulee sopeuttaa tien varren kyläkuvaan ja rakennusperinteeseen.

Historialliseen tielinjaan voi liittyä muinaismuistolain tarkoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä, kuten yleisestä käytöstä pois jääneitä tieosuuksia, vanhoja tierakenteita ja -kerrostumia. Tien linjaa, sen rakenteita ja päällysteitä sekä lähiympäristöä koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa.

vatj Valtakunnallisesti merkittäviä historiallisia tielinjoja:

- Hämeenkankaan- ja Kyrönkankaan tie (RKY 2009)
- Huittinen-Tyrvää-Tampere -tie

(Pirkanmaan maakuntamuseo, Kalle Luoto: Pirkanmaan historiallisesti merkittävät tiet 2011)

patj Paikallisesti merkittäviä historiallinen tielinjoja:

- Vanhat tiet Mouhijärven itäosassa välillä Salmi-Häijää-Selkee

(Mikroliitti Oy, Timo Jussila)

vt/kt Valtatie/kantatie.

st/pk Seututie/pääkatu.

yt/kk Yhdystie/kokoojakatu.

Eritasoliittymä.

Ulkoilureitti.

Veneily- ja melontaväylä.

Kevyen liikenteen reitti.

Ranta-alue.
Ranta-alueen rakennusoikeus on tutkittu emätilatarkastelulla. Emätilan rantarakennusoikeus on siirretty kaavassa osoitetuille rantarakennuspaikoille.

Olemassa oleva pysyvä asunto.

Uusi pysyvä asunto.

Olemassa oleva loma-asunto.

Uusi loma-asunto.

Olemassa oleva saunarakennus.

Uusi saunarakennus.

Virkistys-/matkailukohde.

Venesatama/venevalkama.

Uimaranta.

Asema- ja ranta-asemakaavoitetut alueet.

PIIRTÄMISTEKNISET MERKINNÄT:

Kunnan raja.

Yleiskaava-alueen raja.

Alueen raja.

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Osa-alueen raja.

MOUHIJÄRVI-HÄIJÄÄ-SALMI OIKEUSVAIKUTTEINEN OSAYLEISKAAVA

1:10 000 Ehdotus 9.9.2013

SASTAMALAN KAUPUNKI Y 003/2009

Osayleiskaavan käsittelyvaiheet
Osayleiskaavaluonnos kaupunginhallitus: 7.5.2012
Osayleiskaavaluonnoksen nähtävilläpito: 21.5.-22.6.2012
Osayleiskaavaehdotus kaupunginhallitus:
Osayleiskaavaehdotuksen nähtävilläpito:
Sastamalan kaupunginvaltuuston hyväksyntä:

Sastamalassa __.__. 20__

Merja-Liisa Hannuksela
Maankäyttöpäällikkö

JormaTuomisto
Tekninen johtaja

SASTAMALAN KAUPUNKI
Yhdyskuntasuunnittelun yksikkö
Maankäyttöpäällikkö Merja-Liisa Hannuksela

Luonnos nähtävillä: 21.5.-22.6.2012
Ehdotus nähtävillä

Mouhijärvi-Häijää-Salmin osayleiskaava

Y 003 /2009 Ehdotus 9.9.2013

Arkistotunnus | *Osayleiskaavanvoimaantulo*

Y:\Projektit\Kaavat\Yleiskaavat\Y_003 Mouhijärvi-Häijää-Salmi\Ehdotus/MHS_oyk_E.dwg